

<b>ZAKUPI SA STANJEM NA 30.6.2023. GODINE</b>
---

<b>ZAGREB - ZELENi TRG</b>
----------------------------

**1. ARHIV ARHITEKTURA I URBANIZAM d.o.o.**

Površina:	529,40 m2 i parkiralište
Dan sklapanja ugovora:	17.7.2019.
Rok trajanja po ugovoru:	3 godine - 15.7.2019. do 14.7.2022.
Prvi aneks:	do 31.12.2022. godine
Drugi aneks:	do 30.6.2023. godine
Treći aneks:	do 31.12.2023. godine
Zakupnina:	24.084,22 kn
Komunalna naknada:	2.525,24 kn

<b>ZAGREB - ZELENi TRG</b>
----------------------------

**2. TITAN CONSTRUCTA d.o.o.**

Površina:	70,00 m2 + 2 parkirališta
Dan sklapanja ugovora:	1.3.2012.
Rok trajanja po ugovoru:	neograničeno
Zakupnina:	3.000,00 kn

<b>ZAGREB - ZELENi TRG</b>
----------------------------

**3. ŠKOLSKA KNJIGA d.d.**

Površina:	835 m2 neizgrađenog zemljišta
Dan sklapanja ugovora:	16.07.2021.
Rok trajanja po ugovoru:	12 mjeseci - 1.9.2021. do 31.8.2022.
Prvi aneks:	do 31.12.2022.
Drugi aneks:	do 30.9.2023.
Zakupnina:	2.000,00 kn

<b>ZAGREB - RADNIČKA CESTA</b>
--------------------------------

**4. AUTO BIŠKO DE j.d.o.o.**

Površina:	100 m2 parkirališta i zgrada „Gumara“
Dan sklapanja ugovora:	18.06.2021. 1 godina - 8.6.2021. do 8.6.2022.
Prvi aneks:	do 31.12.2022. godine
Drugi aneks:	do 30.6.2023.
Treći aneks:	do 31.12.2023.
Zakupnina:	2.600,00 kn
Zakupnina po prvom aneksu:	3.600,00 kn

**PETRINJA, Ulica Matije Reljkovića****5. TIP TERUS d.o.o.**

Površina:	3.500,00 m2 od 8.145,00 m2 (portirnica, uredski prostor 19,90 m2 i zemljište)
Datum sklapanja ugovora:	1.6.2019. - 2 godine - 1.6.2019. do 31.5.2021.
Prvi aneks:	do 31.3.2022.
Drugi aneks:	do 30. 6.2022.
Treći aneks:	do 31.12.2022.
Četvrti aneks:	do 30.6.2023.
Peti aneks:	do 31.12.2023.
Zakupnina:	3.500,00 kn
Ostale komunalne usluge:	1.921,67 kn

**PETRINJA, Stjepana Radića****6. LEČEK ZORAN vl. „LEČEK-NISKOGRADNJA“ obrt za građevinske usluge**

Površina:	cca 100 m2 (dio mehaničke radione)
Datum sklapanja ugovora:	26.2.2020. - 1 godina - 1.1.2020. do 31.12.2020.
Prvi aneks:	do 31.12.2021.
Drugi aneks:	do 31.3.2022.
Treći aneks:	do 31.12.2022.
Četvrti aneks:	do 30.6.2023.
Peti aneks:	do 31.12.2023.
Zakupnina:	1.000,00 kn

**GROBNIK****7. Udruga Specijalne policije iz Domovinskog rata „Ajkula“**

Površina:	cca 200 m2 (remontne garaže, nadstrešnica, skladište, pomoćni objekti)
Datum sklapanja ugovora:	14.10.2020. - 1 godina - 14.10.2020. do 13.10.2021.
Prvi aneks:	do 31.12.2021.
Drugi aneks:	do 31.3.2022.
Treći aneks:	do 30.9.2022.
Četvrti aneks:	do 31.12.2022.
Peti aneks:	do 30.6.2023.
Šesti aneks:	do 31.12.2023.
Zakupnina:	1.600,00 kn

**RIJEKA, Ružićeva 11****8. CoARM j.d.o.o. (sada: CoARM d.o.o.)**

Površina:	1.306,00 m2 (radionica koja nije u funkciji i dvorište)
-----------	---

Datum sklapanja ugovora:	26.8.2019. - 15.9.2019. do 14.9.2020.
Prvi aneks:	do 14.9.2021.
Drugi aneks:	do 31.12.2021.
Treći aneks:	do 31.3.2022.
Četvrti aneks:	do 30.9.2022.
Peti aneks:	do 31.12.2022.
Šesti aneks:	do 30.6.2023.
Sedmi aneks:	do 31.12.2023.

Zakupnina:	28.000,00 kn godišnje
Zakupnina po I aneksu pa nadalje:	3.500,00 kn mjesečno

<b>NOVO ČIČE</b>
------------------

**9. Vulpes via d.o.o.**

Površina:	dio zgrade „Armirački pogon“ i dio prostora ispred cca 300 m <sup>2</sup>
Datum sklapanja ugovora:	3.3.2023. – 1 godina – 1.4.2023. do 30.4.2023.
Zakupnina:	1.051,78 eur (8.000,00 kn)
Napomena:	o svom trošku će popraviti krov i bočne stranice, kako bi se prostor mogao koristiti za skladištenje robe, u početku će koristiti 50% „Armiračkog pogona“ pa će mu račun biti izdavan na 50% od ugovorenog iznosa

<b>NOVO ČIČE</b>
------------------

**10. A K Z-M d.o.o.**

Površina:	„Radiona stolarije“, manipulativni prostor ispred radione i pravo korištenja pristupnih puteva
Datum sklapanja ugovora:	21.07.2022. 1 godina - 1.9.2022. do 1.9.2023.
Zakupnina:	7.500,00 kn

<b>STUPNIK</b>
----------------

**11. KOMPA PROMET d.o.o.**

Površina:	cca 1.000,00 m <sup>2</sup>
Datum sklapanja ugovora:	19.5.2021. - 1 godina - 1.4.2021. do 30.4.2022.
Prvi aneks:	do 31.12.2022.
Drugi aneks:	do 30.6.2023.
Treći aneks:	do 31.12.2023.
Zakupnina:	2.000,00 kn

<b>STUPNIK</b>
----------------

**12. MICK d.o.o.**

Površina: cca 2.000,00 m2 neizgrađenog zemljišta  
Datum sklapanja ugovora: 4.7.2023. – 6 mjeseci – 1.7.2023. do 31.12.2023.  
Zakupnina: 600,00 EUR

Napomena: o svom trošku će očistiti i urediti prostor, postaviti ogradu, kameru i slično, bez prava na povrat ulaganja

U Zagrebu, 12. srpnja 2023.

Stečajni upravitelj  
Damir Katić